

Sm 008 - Vista Alegre, M 117, L 015, Av. Perimetral Ote., 77400 Isla Mujeres, Q.R., México

VILLA AMANECER

<https://andianigroup.com>



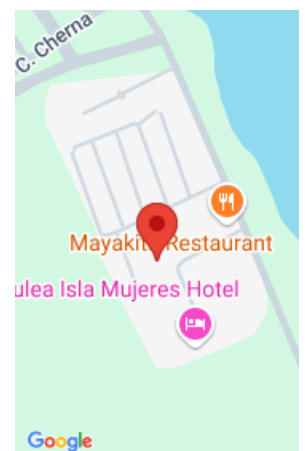
\$16,500,000

Villa de dos niveles ubicada en un condominio exclusivo de 5 villas y 2 departamentos. La propiedad ofrece vistas al mar y cuenta con una pequeña alberca privada en la terraza de la planta alta, además de acceso a la alberca común más grande del condominio y hermosas áreas comunes. El condominio también ofrece un [...]

- 2 beds
- 2 baths
- Casa
- En Venta
- Activa
- 183 m²



Ana Cueva



Call us now

Phone: +52 998 266 2837

Email: ventas@andianigroup.com



ANDIANI

Resumen

Category: En Venta

Status: Activa

Bathrooms: 2 baths

Floors: 2 floors

Estacionamiento: 1

Type: Casa

Bedrooms: 2 beds

Medios Baños: 1 half bath

Area: 183 m²

Cuota de Mantenimiento: \$9,500

Información General

Distribución:

- 2 habitaciones
- 2 baños y medio
- 2 salas
- Cocina con barra
- Comedor
- Barra adicional
- 2 terrazas
- Alberca privada

Descripción Larga:

Despiértate cada mañana con las **vistas panorámicas del mar** y disfruta de la brisa marina desde tu **terraza privada con alberca**, el lugar perfecto para relajarte y disfrutar del sol.

La villa cuenta con una distribución ideal para familias o grupos de amigos.

La planta alta alberga una habitación con una cama queen size y una matrimonial y un baño privado, una segunda habitación con dos camas individuales y baño privado, ambas con aire acondicionado. Y entre las habitaciones una sala de estar con TV.

En la planta baja, encontrarás una segunda sala de estar y comedor, una cocina totalmente equipada para preparar tus platillos favoritos

La casa cuenta con una terraza con alberca privada, y además tendrás acceso a la **alberca común más grande de la zona**, donde podrás socializar con tus vecinos y disfrutar del clima tropical. Las áreas comunes del condominio también incluyen un área de asador, una terraza con hamacas y mesa y áreas verdes, ideal para organizar comidas al aire libre y disfrutar de la compañía de tus seres queridos.

Esta villa se vende **totalmente amueblada y equipada**, lista para que te mudes o la rentes de inmediato. No tendrás que preocuparte por nada, solo por disfrutar de tu nuevo hogar en el paraíso. Además, la propiedad ofrece un **gran potencial de inversión**, ya que podrías construir un departamento tipo PH en la parte superior, lo que aumentaría su valor y rentabilidad.

La ubicación de esta villa es simplemente inmejorable. Situada en la zona sur de Isla Mujeres, conocida por su tranquilidad y belleza natural, estarás a pocos minutos de las playas más hermosas de la isla, así como de una gran variedad de restaurantes, tiendas y actividades.

Características



Call us now

Phone: +52 998 266 2837

Email: ventas@andianigroup.com



ANDIANI

Amenidades: Aire Acondicionado, Alberca, Alberca privada, Balcón, Bodega, Terraza

Condiciones: Amueblado, Equipado



Call us now

Phone: +52 998 266 2837

Email: ventas@andianigroup.com



ANDIANI