

# EDIFICIO ALDEAZUL

<https://andianigroup.com>

Hunab Ku 5, 77509  
Cancún, Q.R.,  
México



Ubicado estratégicamente en el centro de Cancún, este edificio ofrece una oportunidad única tanto para renta vacacional como para renta fija, gracias a su privilegiada localización y a su excelente acceso al transporte público, la cercanía con la Zona Hotelera y lugares icónicos como el Parque de las Palapas, restaurantes y servicios esenciales, lo convierten [...]

- 6 beds
- 6 baths
- Edificio
- En Venta
- Activa
- 167 m<sup>2</sup>



**Ana Cueva**



**Call us now**

Phone: +52 998 266 2837  
Email: [ventas@andianigroup.com](mailto:ventas@andianigroup.com)



---

# Resumen

**Category:** En Venta

**Status:** Activa

**Bathrooms:** 6 baths

**Area:** 167 m<sup>2</sup>

**Year remodeled:** 2021

**Type:** Edificio

**Bedrooms:** 6 beds

**Floors:** 2 floors

**Lot size:** 315 m<sup>2</sup>

---

## Información General

### Distribución:

- 6 departamentos tipo estudios
- Cada departamento cuenta con baño privado
- Cada departamento cuenta con cocina privada
- Son dos pisos
- Jardín
- Terraza
- Amplia bodega / cuarto de lavado

### Descripción Larga:

La propiedad cuenta con seis estudios, cada uno equipado con su propia cocina y baño privado, lo que permite rentarlos de forma independiente.

Cuenta con un cuarto de lavado / bodega de buen tamaño para todo el edificio.

Actualmente opera como un negocio de renta vacacional exitoso y se vende completamente amueblada, decorada y equipada, lista para seguir funcionando desde el primer día. Además, dispone de una amplia terraza en la parte superior, perfecta como área de convivencia o recreación.

Esta propiedad combina ubicación, funcionalidad y versatilidad, ofreciendo la posibilidad de operar como renta vacacional, renta fija, hostel o incluso transformarla en un pequeño hotel. Es una excelente oportunidad para inversionistas que buscan adquirir un negocio en marcha en una de las mejores zonas de Cancún.

---

## Características

**Amenidades:** Aire Acondicionado, Bodega, Cuarto de lavado

**Condiciones:** Amueblado, Equipado



**Call us now**

Phone: +52 998 266 2837

Email: [ventas@andianigroup.com](mailto:ventas@andianigroup.com)



ANDIANI